

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17
MKZ-IX.4125.3.117.2017.M
za potwierdzeniem odbioru

Poznań, dnia 23-06-2017

POZWOLENIE Nr 524 /2017
NA PROWADZENIE PRAC
KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH I ROBÓT
BUDOWLANYCH PRZY OBIEKCIE WPISANYM DO REJESTRU
ZABYTEKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 36 ust. 3, art. 37 art. 89 pkt. 2, art. 91 ust.4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) oraz porozumienia pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 1.12.2003, Nr 184, poz. 3434) Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza, ul. Wieniawskiego 1, Poznań, z dnia 23 maja 2017 roku (data wpływu 25 maja 2017 roku) o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków – Collegium Chemicum ul. Grunwaldzka 6 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

Na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w Collegium Chemicum ul. Grunwaldzka 6 w Poznaniu zgodnie z projektem budowlanym „Remont i przebudowa auli, holu głównego z komunikacją oraz zaplecza szatni i stołówki w budynku Collegium Chemicum Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Grunwaldzka 6 w Poznaniu” autorstwa mgr inż. arch. Ludmiły Styczyńskiej i mgr inż. Joanny Kucznerowicz oraz Programem prac konserwatorskich i renowacyjnych mgr Jerzego Borwińskiego. Pozwolenie obejmuje m.in.:

- restaurację holu głównego:
 - konserwację wiatrolapu,
 - konserwację schodów i poręczy wraz z zamontowaniem linoleum,
 - konserwację z częściowym odtworzeniem posadzki,
 - malowanie zgodnie z uprzednio wykonanymi szczegółowymi odkrywkami stratygraficznymi,
 - wykonanie nowego oświetlenia,

- konserwację stolarki drzwiowej i odtworzenie brakujących drzwi;
- montaż drzwi p.poż.;
- przebudowę i remont stolówki i szatni;
- restaurację klatki schodowej;
- przebudowę portierni;
- przebudowę i remont auli wykładowej;
- przebudowę i remont węzłów sanitarnych;
- remont ciągów komunikacyjnych;
- przebudowę i remont poddasza na ciąg komunikacyjny;
- budowę zewnętrznego szybu windowego i utworzenie nowego wejścia do budynku;
- budowę monitoringu.

Ostateczne decyzje dotyczące materiałów wykończeniowych w przestrzeni holu głównego, klatki schodowej oraz ciągów komunikacyjnych zostaną podjęte na etapie wykonawczym po akceptacji pracownika Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

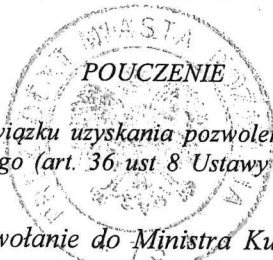
Miejski Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi, badaniami konserwatorskimi albo badaniami architektonicznymi albo samodzielnego wykonywania tych prac albo badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37a i art. 37d ustawy,
- przekazania MKZ danych osób prowadzących prace objęte pozwoleniem na 7 dni przed podjęciem działań przy zabytku, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego,
- zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej MKZ w dniu odbioru tych prac,
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

UZASADNIENIE

Budynek Collegium Chemicum przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu posiada indywidualny wpis do rejestru zabytków pod nr A227 decyzją z dnia 20 marca 1980 roku i podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Planowane prace wpłyną pozytywnie na zabytkowy budynek.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisijnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.



Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Kulturowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Białawska-Palczyńska

Zał. projekt

Otrzymuje:

Ludmiła Styczyńska Integra sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 22, 60-818 Poznań

Do wiadomości:

Uniwersytet im. Adama Mickiewicza, ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań

Aa22.6.17